

Znak sprawy: ZSR.26.2.13.2026

UMOWA nr /2026/ZSR
na sukcesywną dostawę środków czystości

zawarta w Białymstoku w dniu 2026 r.

pomiędzy:

Miastem Białystok z siedzibą w Urzędzie Miejskim w Białymstoku (15-950) przy ul. Słonimskiej 1, NIP 966 211 72 20, REGON 050658640 - Zespołem Szkół Rolniczych w Białymstoku z siedzibą przy ul. Ks. St. Suchowolca 26, 15-567 Białystok, reprezentowanym przez: mgr inż. Andrzeja Kamińskiego – Dyrektora Szkoły, przy kontrasygnacie Głównego Księgowego, zwanym w dalszej treści umowy **Zamawiającym lub Szkołą,**

a:

reprezentowanym przez:

zwanym w dalszej treści umowy **Wykonawcą,**

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu prowadzonym na podstawie Regulaminu udzielania przez Zespołu Szkół Rolniczych w Białymstoku zamówień publicznych, dla których nie stosuje się przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych, w ramach realizacji przedmiotu zamówienia wydatkowanych ze środków publicznych, została zawarta umowa o następującej treści:

Przedmiot umowy

§ 1.

1. Przedmiotem umowy jest sukcesywna dostawa środków czystości, zwanych dalej „towarem”, do siedziby Zespołu Szkół Rolniczych w Białymstoku przy ul. Ks. St. Suchowolca 26.
2. Opis produktów z przewidywaną ilością w okresie obowiązywania umowy zawarto w zestawieniu rodzajowo-ilościowym (formularzu cenowym), stanowiącym zał. do umowy.
3. Przewidywane ilości produktów w zestawieniu rodzajowo – ilościowym zostały podane w celu obliczenia ceny ofertowej i określenia maksymalnego pułapu wartości zobowiązania wobec Wykonawcy. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany ilości produktów (w zależności od rzeczywistego zapotrzebowania), w ramach ustalonego wynagrodzenia (ceny ofertowej). Zmiana ilości zamawianych produktów nie powoduje dla Zamawiającego żadnych konsekwencji prawno- finansowych i nie będzie stanowiła zmiany umowy.
4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (OPZ) został zawarty w załączniku do umowy.
5. Dostarczenie towaru odbywać się będzie na koszt i ryzyko Wykonawcy każdorazowo do siedziby Zamawiającego przy ul. Ks. St. Suchowolca 26 w Białymstoku na podstawie

zamówienia dokonanego mailowo lub telefonicznie. Zamówienie określać będzie asortyment towaru oraz jego ilość.

6. Zamawiający zastrzega sobie prawo wyboru poszczególnych środków czystości według bieżących potrzeb i celowości ich zakupu.
7. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany rodzaju i ilości towarów w ramach wartości Umowy oraz możliwość niepełnej realizacji wartości Umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę i co nie będzie podstawą do wysuwania przez Wykonawcę jakichkolwiek roszczeń w stosunku do Zamawiającego.
8. Zamawiający dopuszcza zamówienia wykraczające ponad wykazane zestawienie w załączniku nr 1 do ogłoszenia o zamówieniu, po wcześniejszym mailowym uzgodnieniu z realizującym zamówienie dostępności i ceny danego asortymentu.
9. Wykonawca oświadcza, że na każdy dostarczony produkt udziela gwarancji, o przydatności dostarczonych wyrobów do użycia, przez okres co najmniej 12 miesięcy liczonych od daty dostawy do Zamawiającego.
10. Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca w toku realizacji zamówienia będzie zobowiązany przedstawiać dokumenty potwierdzające wymagane w niniejszym ogłoszeniu o zamówieniu, parametry jakościowe.
11. Przedmiot umowy musi być wykonany zgodnie z treścią niniejszej umowy, postanowieniami ogłoszenia o zamówieniu oraz ofertą Wykonawcy, które stanowią integralną część niniejszej umowy.

Termin realizacji umowy

§ 2.

1. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy w terminie **od dnia podpisania umowy do dnia 30 listopada 2027 r.**
2. Niezależnie od terminu, o którym mowa w ust. 1, umowa wygasa w trybie natychmiastowym w przypadku wykorzystania środków finansowych określonej w § 5 ust. 1 umowy, lub w przypadku, gdy pozostała do wykorzystania wartość umowy nie stwarza możliwości realizacji dostaw objętych umową.
3. W przypadku wystąpienia istotnych zmian związanych z epidemią, oraz innych okoliczności, które spowodują ograniczone działanie jednostki Zamawiającego, umowa ulega zawieszeniu na czas ich trwania. Powyższe nie może stanowić podstawy roszczeń w stosunku do Zamawiającego.

Obowiązki i prawa Wykonawcy i Zamawiającego

§ 3.

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy z zachowaniem najwyższej staranności.
2. Wykonawca jest zobowiązany m. in. do:
 - 1) odpowiedniego zapakowania przedmiotu umowy, zapobiegającego jego uszkodzeniu podczas transportu i rozładunku;
 - 2) transportu, rozładunku, wniesienia, ustawienia przedmiotu umowy, w miejscach wskazanych przez przedstawiciela Zamawiającego na terenie Szkoły we własnym zakresie i na swój koszt;

- 3) wykonania niniejszej umowy z zachowaniem zasad należytej staranności, w szczególności wynikających z zawodowego charakteru prowadzonej przez siebie działalności;
 - 4) bieżącego zgłaszania Zamawiającemu wszelkich problemów, nieprawidłowości i opóźnień dotyczących realizacji niniejszej umowy;
 - 5) niezwłocznego przekazywania Zamawiającemu: informacji, dokumentów oraz wyjaśnień związanych z realizacją niniejszej umowy, w formie i w terminie wskazanym przez Zamawiającego, w tym do przesyłania prawidłowych dokumentów księgowych.
3. Każdorazowe zamówienie pojedynczej partii dostawy, będzie się odbywało z wyprzedzeniem drogą elektroniczną ze wskazaniem co najmniej: adresu dostawy, rodzaju i ilości zamawianego towaru. Zamówienia będą dokonywane wyłącznie przez uprawnionego przedstawiciela Zamawiającego.
 4. Każda dostawa, będzie się odbywała w terminach i w ilościach wskazanych w złożonym zamówieniu, tj. w dni robocze Zamawiającego oraz w godzinach przez niego wskazanych. Przy czym Zamawiający potwierdzi na piśmie przyjęcie towaru, co będzie podstawą wystawienia faktury za dostarczony towar.
 5. Zamawiający będzie wymagał dostaw w zależności od bieżących potrzeb. Zamawiający planuje składać zamówienia nieregularnie, ale większymi partiami, w zależności od zużywania poszczególnych produktów.
 6. Wykonawca na własny koszt dostarczy środki czystości do Zespołu Szkół Rolniczych w Białymstoku w nienaruszonym stanie fabrycznie nowym, zgodny z wymaganiami Zamawiającego, nieuszkodzony, kompletny, o wymaganych parametrach, wymiarach, cechach i właściwościach.
 7. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć środki czystości w oryginalnych opakowaniach producenta właściwych dla danego rodzaju artykułu, wolne od wad, które powinny wykazywać się zgodnością parametrów, najwyższą jakością, wydajnością.
 8. W przypadku niezgodności dostarczonego produktu z: wymaganiami Zamawiającego lub z treścią niniejszego ogłoszenia lub pojedynczo złożonym zamówieniem, towar będzie:
 - 1) podlegać wymianie na właściwy, tj. zgodny z wymaganiami Zamawiającego;
 - 2) dostarczony w żądanej ilości, w tym także odbiór produktów dostarczonych ponad zamawianą ilość

– niezwłocznie, jednakże nie później niż w terminie 3 dni, liczonych od dnia następnego po dniu przesłania informacji o stwierdzonej niezgodności. W takim przypadku, wszelkie koszty dostawy i zwrotu będą leżały wyłącznie po stronie Wykonawcy. Za wyroby niedostarczone, a wykazane na fakturze lub dostarczone niezgodnie ze złożonym zamówieniem lub warunkami niniejszego ogłoszenia, Zamawiający nie dokona płatności, a Wykonawca będzie zobowiązany do niezwłocznego anulowania wystawionej faktury lub przesłania jej korekty. Zwrot produktów niezamówionych, co do ilości lub rodzaju będzie następował na koszt Wykonawcy.

9. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za wszelkie działania ewentualnych podwykonawców, co oznacza, że Wykonawca nie może powołać się na jakiegokolwiek okoliczności wynikające z faktu podzlecenia części prac, dla usprawiedliwienia się z niewykonania postanowień umowy.
10. Zamawiający:
- 1) ma prawo dokonywania kontroli realizacji niniejszej umowy;
 - 2) ma prawo do żądania od Wykonawcy: informacji, dokumentów oraz wyjaśnień związanych z realizacją niniejszej umowy;
 - 3) zobowiązuje się do współpracy z Wykonawcą na każdym etapie realizacji umowy, w tym do terminowej wypłaty należnego wynagrodzenia.

Przedstawiciele Stron umowy

§4.

1. Do współpracy w sprawach związanych z realizacją umowy upoważnia się:
 - 1) ze strony Zamawiającego: **Pan Krzysztof Ostrowski** – tel. **85 741 10 75**, e-mail: **kostrowski@zsrckp.pl**
 - 2) ze strony Wykonawcy: – tel., e-mail:
2. Zmiana osób, o których mowa w ust. 1 przez którąkolwiek ze stron następuje poprzez powiadomienie drugiej Strony drogą mailową i nie stanowi zmiany treści umowy.

Wynagrodzenie i sposób rozliczenia

§ 5.

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje ryczałtowe wynagrodzenie brutto w maksymalnej wysokości: zł (słownie: 00/100), zgodnie ze złożoną ofertą.
2. Ostateczną cenę należną Wykonawcy stanowić będzie kwota odpowiadająca iloczynowi ilości faktycznie dostarczonych towarów według ich rodzaju oraz cen zawartych w ofercie, z tym że nie może ona przekroczyć kwoty wymienionej w ust. 1.
3. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 i 2 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za właściwe skalkulowanie wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy. Kwota określona w ust. 1 stanowi całkowite wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy (w tym również m.in. koszty dojazdu, rozładunku).
4. Przysługujące Wykonawcy wynagrodzenie zostanie przekazane przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr, w terminie do 30 dni od daty dostarczenia przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury do siedziby Szkoły. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Szkoły.
5. Podstawą wystawienia faktury będzie potwierdzenie na piśmie przyjęcia towaru przez przedstawiciela Zamawiającego.
6. Faktura powinna zawierać następujące dane:

Podmiot 2 (Nabywca): MIASTO BIAŁYSTOK

ul. Słonimska 1, 15-950 Białystok

NIP: 966 211 72 20

Rola: „1” w polu JST

Podmiot 3 (Odbiorca): Zespół Szkół Rolniczych w Białymstoku
ul. Ks. St. Suchowolca 26, 15 – 567 Białystok
NIP: 966 07 87 229

Rola: „8” JST – Odbiorca

7. Strony ustalają możliwość przesyłania faktur:
- 1) w formacie .pdf, drogą elektroniczną na adres sekretariat@zsrbialystok.pl, przy czym Wykonawca zapewnia autentyczność pochodzenia i integralność treści faktur. Zmiana adresu e-mail do obsługi faktur wymaga pisemnego powiadomienia drugiej Strony (o ile Wykonawca nie podlega obowiązkowi KSeF);
 - 2) ustrukturyzowanych, w rozumieniu ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2025 r. poz. 775 z późn. zm.), tj. faktur wystawionych przy użyciu Krajowego Systemu e-Faktur wraz z przydzielonym numerem identyfikującym tę fakturę w tym systemie. Zgodnie z Krajowym Systemem e-Faktur (KSeF), od dnia 01 kwietnia 2026 r., dystrybucja faktur będzie odbywała się w sposób przewidziany przez ustawodawcę.

Na fakturze Wykonawca będzie zobowiązany uwzględnić numer niniejszej umowy,

Za faktury wystawione przez Wykonawcę nieprawidłowo, tj. nieprawidłowo uzupełnione dane w oddzielnych rubrykach dot. Nabywcy oraz Odbiorcy, które nie będą widoczne w systemie KSeF Zamawiającego, Wykonawca nie może dochodzić roszczeń.

8. Wykonawca oświadcza, że wskazany w ust. 4 rachunek bankowy jest rachunkiem rozliczeniowym przedsiębiorcy służącym do celów prowadzonej działalności gospodarczej, dla którego bank prowadzący ten rachunek utworzył powiązany z nim rachunek VAT.
9. Zamawiający oświadcza, że płatność za fakturę wystawioną przez Wykonawcę będzie dokonana na wskazany powyżej rachunek z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.
10. W przypadku zwłoki w opłaceniu faktury Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe.
11. Zmiana stawki podatku VAT stanowi podstawę do zmiany ceny brutto obowiązującą od dnia zmiany stawki podatku VAT i nie jest uznawana za zmianę umowy. Zmianie ulegnie wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonanie umowy w okresie od dnia obowiązywania zmienionej stawki podatku, przy czym zmiana dotyczyć będzie wyłącznie tej części wynagrodzenia Wykonawcy, do której zgodnie z przepisami prawa powinna być stosowana zmieniona stawka.

Kary umowne

§ 6.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy,

- 2) za zwłokę w terminie realizacji przedmiotu umowy, w wysokości 0,5 % wartości brutto niedostarczonych towarów za każdy dzień zwłoki,
 - 3) za zwłokę w wymianie wadliwego towaru na wolny od wad w wysokości 0,5 % wartości brutto niewymienionego towaru za każdy dzień zwłoki.
2. Wszelkie kwoty należne Zamawiającemu, w szczególności z tytułu kar umownych, mogą zostać potrącone z płatności realizowanej na rzecz Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża bezwarunkową zgodę.
 3. Naliczone kary mogą zostać potrącone bez zgody Wykonawcy z wystawionej przez Wykonawcę faktury.
 4. W przypadku braku możliwości potrącenia kar umownych z faktury, Zamawiający wystawi notę obciążeniową. Kary umowne będą płatne w terminie 14 dni od daty przesłania do Wykonawcy noty obciążeniowej.
 5. W sytuacji, gdy kary umowne przewidziane w ust. 1 nie pokrywają szkody poniesionej przez Zamawiającego, Zamawiającemu przysługuje prawo żądania odszkodowania na zasadach ogólnych.
 6. Limit kar umownych, jakich Zamawiający może żądać od Wykonawcy ze wszystkich tytułów określonych ust. 1 pkt 2 i 3 wynosi 5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1.

Odstąpienie od umowy

§ 7.

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku:
 - 1) zwłoki w terminowej realizacji umowy przekraczającej 7 dni roboczych,
 - 2) trzykrotnej zwłoki w dostarczeniu towaru lub wymianą towaru,
 - 3) dostarczenia przez Wykonawcę, w ramach niniejszej umowy, przedmiotu umowy niezgodnego z wymaganiami Zamawiającego określonymi w umowie i zał. do umowy,
 - 4) gdy suma kar umownych naliczonych przez Zamawiającego z powodu określonego w § 6 ust. 1 pkt 2 lub 3 przekroczy kwotę 5 % wynagrodzenia brutto.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej i zawierać uzasadnienie pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.
5. Odstąpienie od umowy wywoływać będzie skutki na przyszłość.
6. Odstąpienie od umowy nie wpływa na istnienie i skuteczność roszczeń o zapłatę kar umownych.

Zmiany umowy

§ 8.

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.

Zachowanie tajemnicy i bezpieczeństwo danych osobowych

§ 9.

1. Strony umowy zobowiązują się do:

- 1) zachowania w tajemnicy wszelkich informacji otrzymanych i uzyskanych w związku z wykonywaniem zobowiązań wynikających z realizacji niniejszej umowy, w szczególności informacji o stosowanych technicznych i organizacyjnych środkach bezpieczeństwa;
- 2) wykorzystywania informacji jedynie w celach określonych ustaleniami dokonanyymi przez Strony niniejszej umowy;
- 3) podejmowania wszelkich kroków i działań w celu zapewnienia, że żadna z osób otrzymujących informacje w myśl postanowień pkt 1 nie ujawni tych informacji, ani ich źródła, zarówno w całości jak i w części stronom trzecim bez uzyskania uprzedniej, wyrażonej na piśmie zgody strony umowy, od której pochodzą informacje;
- 4) tego, iż w razie wątpliwości w przedmiocie kwalifikacji określonych informacji na potrzeby niniejszej umowy, kwalifikowania tych informacji jako informacji chronionych zapisami niniejszej umowy;
- 5) nie sporządzania kopii, ani jakiegokolwiek innego powielania, poza uzasadnionymi w prawie przypadkami, informacji otrzymanych i uzyskanych w związku z realizacją niniejszej umowy;
- 6) tego, iż przekazywanie, ujawnianie oraz wykorzystywanie informacji otrzymanych przez Wykonawcę od Zamawiającego będących przedmiotem niniejszej umowy nastąpić może wobec podmiotów uprawnionych na podstawie przepisów obowiązującego prawa i w zakresie określonym umową;
- 7) przestrzegania zasad bezpieczeństwa, w trakcie czynności wykonywanych u strony umowy, o których strona ta poinformowała;
- 8) stosowania własnych środków technicznych i organizacyjnych, wobec pracowników własnych i podwykonawców, dopuszczonych do realizacji niniejszej umowy, w celu dochowania tajemnicy informacji.

2. Zobowiązanie, o którym mowa w ust. 1 nie ma zastosowania do:

- 1) informacji ogólnie dostępnych i powszechnie znanych;
- 2) informacji, na których ujawnienie strona umowy, od której pochodzą informacje, wyraziła wyraźną zgodę na piśmie, pod rygorem nieważności;
- 3) informacji uzyskanych przez stronę umowy od osób trzecich, o ile takie ujawnienie przez osobę trzecią nie stanowi naruszenia powszechnie obowiązujących przepisów prawa lub zobowiązań zaciągniętych przez te osoby. Strony umowy zobowiązane są do zachowania w tajemnicy informacji uzyskanych od osób trzecich, które zostały mu udostępnione z naruszeniem wymogów określonych w zdaniu poprzednim;

- 4) udostępniania informacji na rzecz podmiotów uprawnionych, o ile obowiązek udostępniania tych informacji na rzecz tych podmiotów wynika z powszechnie obowiązujących przepisów prawa.
3. Strony umowy oświadczają, że są świadome faktu, iż dane osobowe objęte są ochroną wynikającą z Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L119 s.1 z 2016 r., sprost. Dz. Urz. UE L127 s.2 z 2018 r.).
4. W ramach realizacji umowy nie nastąpi powierzenie przetwarzania danych osobowych, ani udostępnienie danych osobowych, poza danymi stron umowy oraz osób biorących udział przy realizacji umowy.

Postanowienia końcowe

§ 10.

1. Wykonawca nie ma prawa do przeniesienia, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego wierzytelności i praw wynikających z umowy na rzecz osób trzecich.
2. W sprawach nieuregulowanych, zastosowanie mają powszechnie obowiązujące przepisy.
3. W przypadku niemożności polubownego rozstrzygnięcia sporów będą one rozpatrywane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 11.

Strony oświadczają, że zostały poinformowane, iż niektóre dane zawarte w treści umowy, jak również przedmiot umowy mogą stanowić informację publiczną zgodnie z przepisami ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2022 r., poz. 902).

§ 12.

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden egzemplarz dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.
2. Integralną część umowy stanowią załączniki do umowy - Opis przedmiotu zamówienia, w zestawieniu rodzajowo-ilościowym (formularzu cenowym), stanowiącym zał. do umowy.

ZAMAWIAJĄCY:

DYREKTOR
Zespołu Szkół Rolniczych
w Białymstoku
mgr inż. Andrzej Kamiński

WYKONAWCA: